

組合だより

発行 富士市神戸土地区画整理組合
(富士市役所市街地整備課内事務局)

富士市神戸土地区画整理組合広報誌 第31号 平成28年9月発行 TEL 51-0123 内線2688

◇前号(第30号・平成28年4月発行)から現在までの事業の報告について

- 1 役員会 (平成28年9月までの間に5回)
 - 2 第34回総代会 平成28年8月1日
- 上記のうち、第34回総代会について報告いたします。

<第34回総代会>

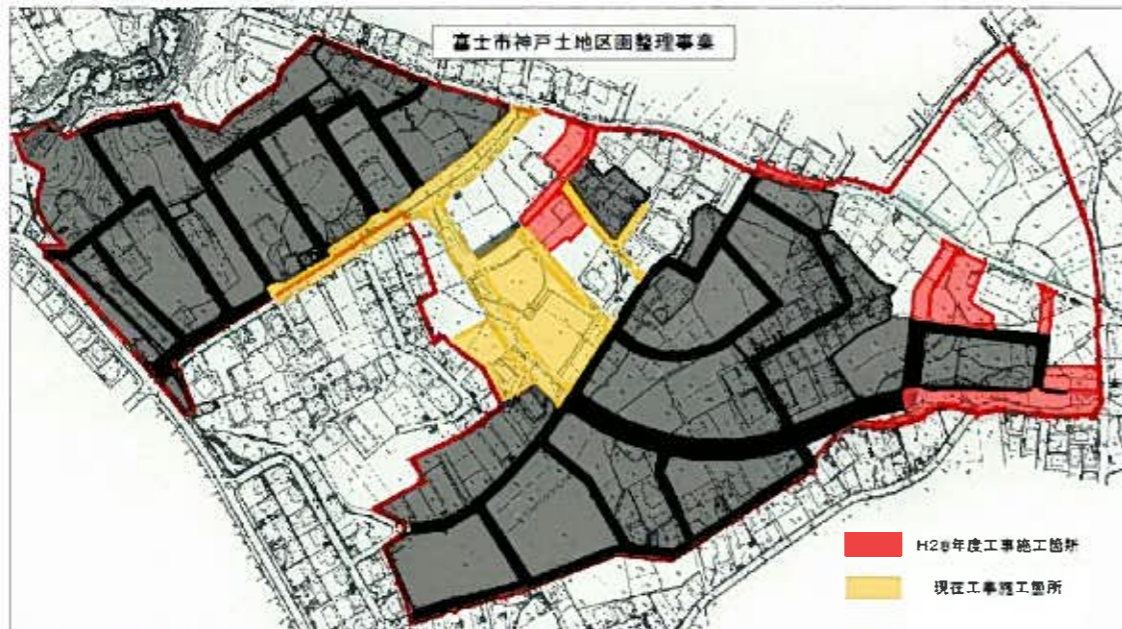
- 議第1号 平成27年度事業報告について
 - 議第2号 平成27年度収入支出決算の認定について
 - 議第3号 平成28年度収入支出補正予算について
 - 議第4号 保留地について
 - 議第5号 仮換地指定の取消について
 - 議第6号 仮換地指定(第9回)について
 - 議第7号 土地区画整理法第95条第6項について
- 以上が議案として上程され、総代の皆様に承認されました。

<仮換地指定について>

今回の仮換地指定により、進捗率は**100%**になりました。組合員の皆様にはご協力をいただき、ありがとうございました。
今後の工事等の事業についても、ご協力をよろしくお願いいたします。

◇平成28年度工事の実施状況について(9月下旬時点)

平成28年度工事の実施状況についてお知らせいたします。(下図参照) また、工事に伴い、一部の道路で交通規制をかけており、地区の皆様にはご迷惑をおかけしておりますが、ご理解、ご協力をお願いいたします。



★上記の箇所以外であっても協議が整い次第、工事を行っていきます。

◇保留地の販売状況について **新規分譲! 23区画、1区画予約済!!**

- ◎ 新規分譲保留地23区画(No.49~No.71)の造成工事の完成が間近となりました。販売についてのお申込みは先着順にて受付けています。1件(No.71)が予約済です。

◎土地をお探しの方をご紹介ください。事務局までご連絡を(土・日・祝は070-5640-8143)



| No. | 地積 (㎡) | 地積 (坪) | 価額 (円) | No. | 地積 (㎡) | 地積 (坪) | 価額 (円) |
|-----|--------|--------|------------|-------|--------|--------|------------|
| 10 | 227.24 | 68.73 | 12,475,476 | 52~56 | 181.95 | 55.03 | 12,372,600 |
| 19 | 200.00 | 60.49 | 13,940,000 | 57 | 183.85 | 55.61 | 12,961,425 |
| 27 | 67.54 | 20.43 | 2,944,744 | 58 | 183.85 | 55.61 | 11,987,020 |
| 29 | 67.48 | 20.41 | 2,942,128 | 59 | 178.61 | 54.02 | 13,038,530 |
| 30 | 181.93 | 55.03 | 12,862,451 | 60 | 166.00 | 50.21 | 11,985,200 |
| 34 | 170.00 | 51.42 | 11,441,000 | 61 | 205.95 | 62.29 | 14,498,880 |
| 35 | 182.13 | 55.09 | 12,985,869 | 62 | 200.85 | 60.75 | 14,200,095 |
| 40 | 166.00 | 50.21 | 11,752,800 | 63 | 190.94 | 57.75 | 13,556,740 |
| 41 | 201.02 | 60.80 | 11,980,792 | 64 | 176.46 | 53.37 | 12,687,474 |
| 42 | 202.01 | 61.10 | 12,989,243 | 65・66 | 170.58 | 51.60 | 12,418,224 |
| 43 | 201.03 | 60.81 | 12,664,890 | 67 | 170.58 | 51.60 | 12,486,456 |
| 49 | 173.80 | 52.57 | 12,166,000 | 68 | 167.65 | 50.71 | 12,322,275 |
| 50 | 181.95 | 55.03 | 12,518,160 | 69 | 232.64 | 70.37 | 13,470,660 |
| 51 | 181.95 | 55.03 | 12,408,990 | 70 | 207.69 | 62.82 | 12,470,700 |

<完成間近の新規分譲保留地>



◎ 土地について相続、売買、贈与等で所有権の変更がある方は事前に事務局(TEL51-0123 内線2688)までご連絡ください。