

組合だよりの

発行 富士市神戸土地区画整理組合
(富士市役所市街地整備課内事務局)

富士市神戸土地区画整理組合広報誌 第30号 平成28年4月発行 TEL 51-0123 内線2688



◇前号(第29号・平成28年3月発行)から現在までの事業の報告について

- 1 第33回総代会 平成28年3月17日
- 2 役員会 平成28年4月26日

上記のうち、第33回総代会について報告いたします。

<第33回総代会>

- 議第1号 事業計画の変更について
- 議第2号 仮換地指定(第8回)について
- 議第3号 保留地について
- 議第4号 保留地処分規程の一部改正について
- 議第5号 平成28年度事業について
- 議第6号 平成28年度収入支出予算について
- 議第7号 平成28年度事業資金の借入れについて
- 議第8号 平成28年度一時借入金について

以上が議案として上程され、総代の皆様に承認されました。

<仮換地指定進捗状況

(一般宅地)>

今回の仮換地指定により、
神戸組合の仮換地指定は約
98%になりました。

今後も、早期の事業完了を
目指し、残る区域内の仮換地
指定を進めたいと思います
ので、組合員皆様のご協力
をお願いします。

◇保留地の販売状況について **新規分譲! 23区画(No.49~No.71) 先着順!!**



No.	地積 (㎡)	地積 (坪)	価額 (円)	No.	地積 (㎡)	地積 (坪)	価額 (円)
10	227.24	68.73	12,475,476	57	183.85	55.61	12,961,425
19	200.00	60.49	13,940,000	58	183.85	55.61	11,987,020
27	67.54	20.43	2,944,744	59	178.61	54.02	13,038,530
29	67.48	20.41	2,942,128	60	166.00	50.21	11,985,200
30	181.93	55.03	12,862,451	61	205.95	62.29	14,498,880
34	170.00	51.42	11,441,000	62	200.85	60.75	14,200,095
35	182.13	55.09	12,985,869	63	190.94	57.75	13,556,740
40	166.00	50.21	11,752,800	64	176.46	53.37	12,687,474
41	201.02	60.80	11,980,792	65・66	170.58	51.60	12,418,224
42	202.01	61.10	12,989,243	67	170.58	51.60	12,486,456
43	201.03	60.81	12,664,890	68	167.65	50.71	12,322,275
49	173.80	52.57	12,166,000	69	232.64	70.37	13,470,660
50	181.95	55.03	12,518,160	70	207.69	62.82	12,470,700
51	181.95	55.03	12,408,990	71	200.31	60.59	12,535,050
52~56	181.95	55.03	12,372,600				

◎ 新規分譲保留地23区画(No.49~No.71)の販売を開始しました。

区画の造成工事の完成は平成28年10月の予定ですが、販売についてのお申込みは先着順にて受付けています。組合では、継続的に宣伝広告等を行っておりますが、組合員の皆様もロコミなどのPRをよろしくお願ひいたします。

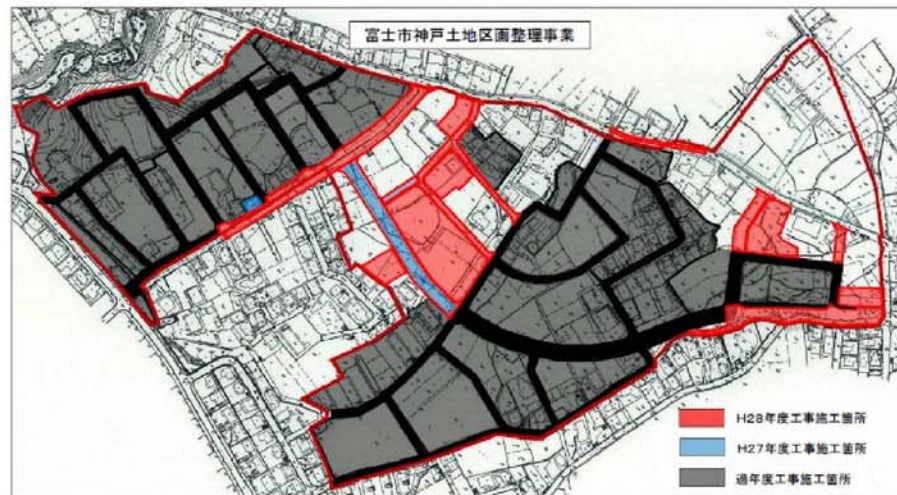
◎土地をお探しの方をご紹介ください。

事務局までご連絡を(土・日・祝は070-5640-8143)

◇平成28年度の主な事業について

平成28年度事業には下記の事業を予定しております。

- 1 委託事業 物件調査、街区点・画地点測設、街路等設計、上水道布設工事 等
- 2 工事 街路築造工事、造成・擁壁設置工事 等
- 3 補償 建物移転補償、工作物補償、立竹木補償、漬地補償 等



★上記の箇所以外であっても協議が整い次第、工事を行っていきます。



◎ 土地について相続、売買、贈与等で所有権の変更がある方は事前に事務局(TEL51-0123 内線2688)までご連絡ください。