

組合だより

発行 富士市神戸土地区画整理組合
(富士市役所市街地整備課内事務局)

富士市神戸土地区画整理組合広報誌 第23号 平成25年4月発行 Tel. 51-0123 内線2688



◇前号(第22号・H24年9月発行)から現在までの事業の報告について

- 1 役員会 (平成25年4月までの間に7回)
- 2 第26回総代会 平成25年3月19日

上記のうち、第26回総代会について報告いたします。

<第26回総代会>

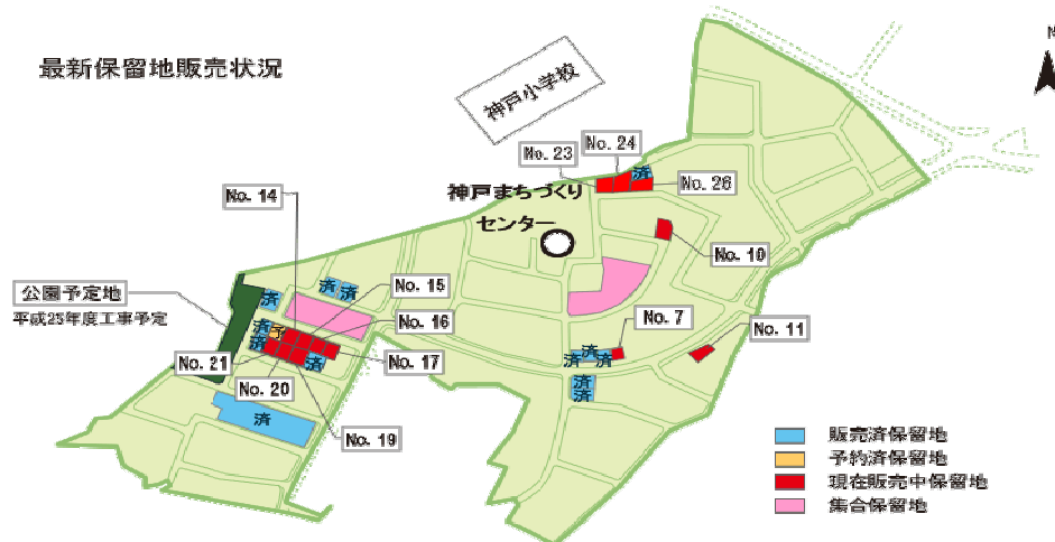
- 議第1号 仮換地指定変更について
- 議第2号 仮換地指定(第6回)について
- 議第3号 保留地について
- 議第4号 土地区画整理法第90条について
- 議第5号 平成25年度事業について
- 議第6号 平成25年度収入支出予算について
- 議第7号 平成25年度事業資金の借入れについて
- 議第8号 平成25年度一時借入金について

以上が議案として上程され、総代の皆様に承認されました。

<仮換地指定進捗状況(一般宅地)>

今回の仮換地指定により、神戸組合の仮換地指定は約**93%**になりました。今後も、早期の事業完了を目指し、**残る区域内の仮換地指定を進めたい**と思いますので、**組合員皆様のご協力をお願いします。**

◇保留地の販売状況について **保留地、12区画 売却済、1区画予約!!**



<平成24年度工事完成箇所>



12M-1号線街路築造工事

No.	地積 (㎡)	地積 (坪)	価額 (円)	No.	地積 (㎡)	地積 (坪)	価額 (円)
7	200.80	60.74	14,196,560	19~21	200.00	60.49	13,940,000
10	227.24	68.73	14,475,188	23	230.40	69.69	17,349,120
11	164.48	49.75	11,694,528	24	240.40	72.72	17,549,200
14~17	202.50	61.25	13,830,750	26	176.74	53.46	12,283,430

現在、保留地26区画の宅地分譲の内、12区画が売却済、1区画は予約済です。
引続きポスター・新聞折込チラシ等の販売活動を実施していきます。

◎土地をお探しの方をご紹介します。

事務局Tel.51-0123 内線2688/土曜・日曜・祝日070-5640-8143までご連絡ください。



第9街区 (No.14~17、No.19~21)

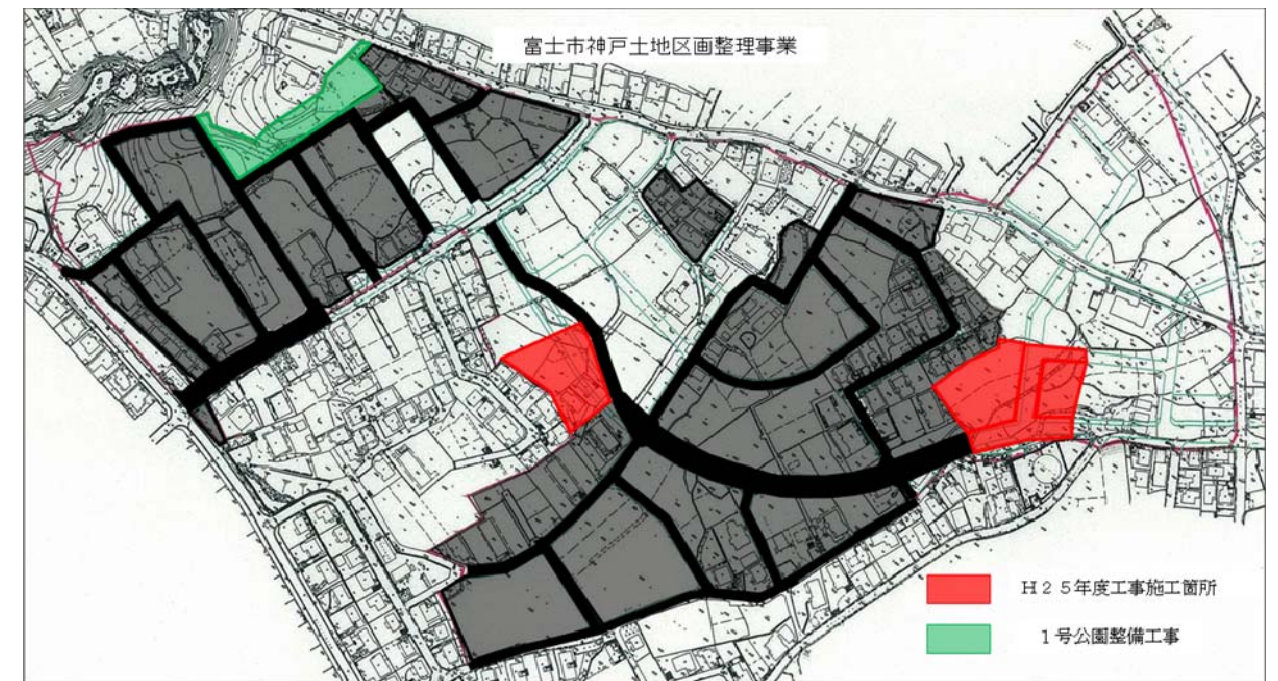


第19街区 (No.23・24・26)

◇平成25年度の主な事業について

平成25年度事業には下記の事業を予定しております。

- 1 委託事業 物件調査、街区点・画地点測設、街路等設計、上水道布設工事 等
- 2 工事 街路築造工事、造成・擁壁設置工事 等
- 3 補償 建物移転、工作物補償、立竹木補償、漬地補償 等



★上記の箇所以外であっても協議が整い次第、補償や工事を行っていきます。



◎ 土地について相続、売買、贈与等で所有権の変更がある方は事前に事務局 (Tel.51-0123 内線2688) までご連絡ください。